

お取引先様 各位

住友不動産建物サービス株式会社
業務統括部 事務センター

消費税率引上げに伴う

「重要事項に係る調査報告書等」発行手数料改定のお知らせ

謹啓 残暑の候、貴社ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。
平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、2019年10月1日からの消費税率引き上げに伴い、不動産売買仲介における「重要事項に係る調査報告書等」の発行手数料につきまして、下記のとおりとさせていただきますのでご通知申し上げます。

謹白

記

1. 改定時期

2019年10月1日以降発行分（9月27日（金）15時以降ご依頼分）より

2. 発行手数料

（1）重要事項に係る調査報告書

【現行】 13,500円（税抜）, 1,080円（消費税8%）, 14,580円（税込）

【改定後】 13,500円（税抜）, 1,350円（消費税10%）, 14,850円（税込）

（2）管理規約

【現行】 5,000円（税抜）, 400円（消費税8%）, 5,400円（税込）

【改定後】 5,000円（税抜）, 500円（消費税10%）, 5,500円（税込）

3. 発行スケジュール

2019年9月27日（金）15時までの受付分：9月30日（月）までに発行致します（税率8%）

2019年9月27日（金）15時以降受付分：10月1日（火）以降随時発行致します（税率10%）

※1 ホームページ上でのご依頼、ご入金が完了して受付が完了となります。

どちらか一方のみの対応では、受付完了となりませんのでご留意願います（後納業者様を除きます）。

※2 9月27日（金）15時以降のホームページ上でのご依頼につきましては翌営業日の受付とさせていただきます。

※3 9月28日（土）29日（日）のご依頼分、ご入金分につきましては、30日（月）の受付とさせていただきます。

※4 9月27日（金）15時より2時間程システムメンテナンスにより受付を停止させていただきます。

※5 間違ってお入金いただきますと別途差額のお支払または返金等の手続きが必要となりますので、お支払いに際しては十分ご留意願います。

以上

〈本件に関するお問い合わせ先〉
住友不動産建物サービス株式会社
業務統括部 事務センター
田極・成島